

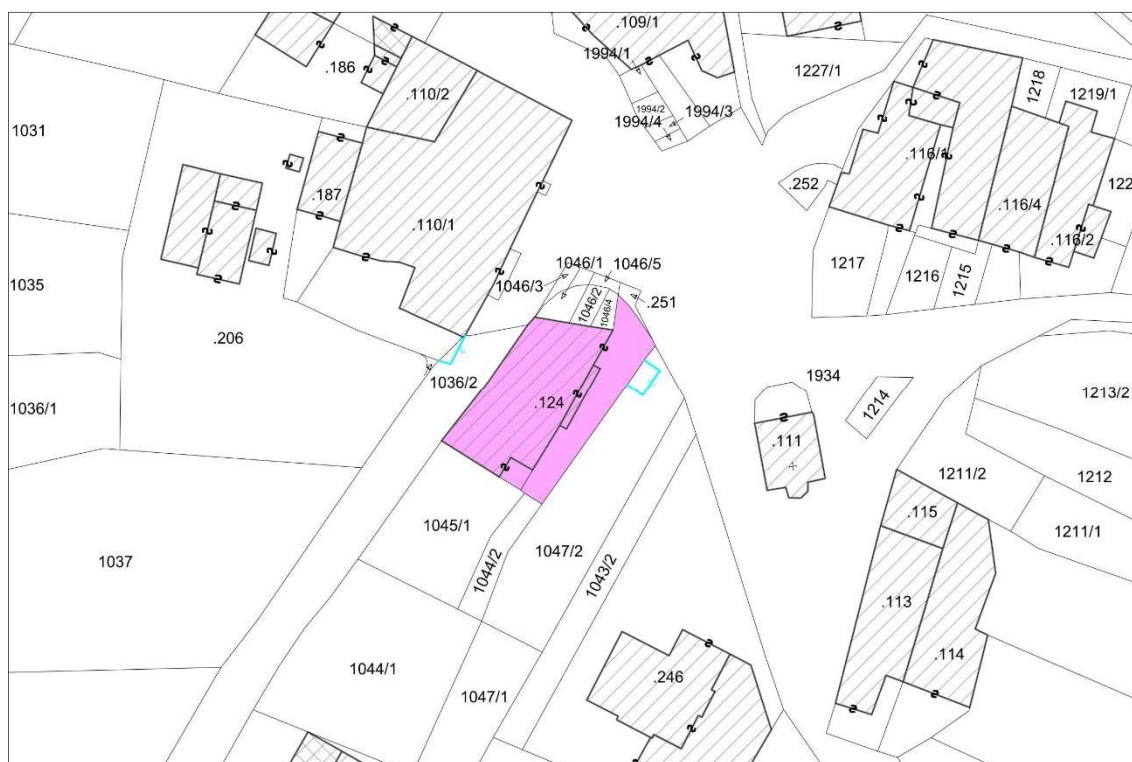
**PROVINCIA DI TRENTO
COMUNE DI DAMBEL**

**PIANO REGOLATORE GENERALE
ZONE DI CONSERVAZIONE**

**SCHEDATURA DEI MANUFATTI
E DEI SITI DI RILIEVO**

| | |
|---|--|
| NUMERO EDIFICIO 105 | P.ED. 124 |
| COMUNITA' DELLA VAL DI NON | |
| Comune Amministrativo DAMBEL | Comune Catastale DAMBEL |
| Località | Data rilievo VARIANTE C.S. 2019 |
| Categoria di piano precedente R2 | Categoria di piano prevista R3 |

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

| | | | | | | | | | | | | | | |
|----|---|--|--|--------------|---|---|--------------|---|---|--------------|---|---|---|--------------|
| 1 | Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle | <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">D</div> </div> <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center; margin-top: 10px;"> baite malghe </div> | <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;">E</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;">F</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;">G</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">H</div> </div> | | | | | | | | | | | |
| 2 | Epoca di costruzione anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 | <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> </div> | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Tipologia architettonica storica alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione | <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Permanenza dei caratteri formali tradizionali volumetrici originali costruttivo complementari decorativi <div style="text-align: right;">TOTALE</div> | <table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center; width: 100px;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-top: 5px; text-align: center;">15</div> | 2 | 1 | 0 | 2 | 1 | 0 | 2 | 1 | 0 | 2 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 1 | 0 | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 1 | 0 | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 1 | 0 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Degrado nullo medio elevato | <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> </div> | | | | | | | | | | | | |
| 6 | Grado di utilizzo utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono | <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> </div> | | | | | | | | | | | | |
| 7 | Spazi di pertinenza alta qualità media qualità bassa qualità | <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> </div> | | | | | | | | | | | | |
| 8 | Vincoli legislativi Non presenti | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | Note | | | | | | | | | | | | | |
| | PROGETTO | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | Categoria di intervento prevista: R3 | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | Vincoli particolari e prescrizioni specifiche: L'intervento dovrà perseguire un corretto inserimento nel tessuto storico esistente riproponendo il più possibile l'attuale composizione dei volumi e dei fronti. Esso dovrà prevedere il mantenimento oppure, nel caso di demolizione e ricostruzione, la riproposizione di quanto segue: - ingresso ad arco a piano terra nelle attuali dimensioni e posizione - serramenti e ante oscuranti in legno - parapetti dei balconi in legno alla trentina o in ferro a disegno semplice | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza -- | | | | | | | | | | | | | |

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Vista da nord



Vista da est